



## ACTA SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO N° 01/2014

En Laja, a 07 de enero de 2014, siendo las 10:35 horas, en la sala de reuniones de la I. Municipalidad de Laja, en nombre de Dios, se abre la Sesión Ordinaria de Concejo Municipal N° 01/2014, la que es presidida por el concejal Sr. Joaquín Sanhueza Villamán, contando con la presencia de los (as) Concejales (as) señores (as) Elia Alarcón Barrales, María Isabel Araneda Aburto, José Francisco Serra Chandía y Luis Ponce Macaya.

Se cuenta con la presencia del Alcalde subrogante, Sr. Juan Carlos Muñoz Gajardo.

Actúa como Ministro de Fe del Concejo, la Secretaria Municipal, Sra. Karina Sepúlveda Mora.

El Concejal Sr. Luis Espinoza Arroyo, se encuentra participando del curso "Herramientas de Fiscalización para el Control de la Gestión Alcaldicia", en la ciudad de Viña del Mar del 07 al 11 de enero, convocado por Gestión Local.

Se hizo entrega a los señores Concejales de la siguiente documentación:

Enviada con fecha 03 enero del 2014:

Tabla Sesión de Concejo N° 01/2014

Listado Decretos Alcaldicios del 05 al 26 de Diciembre de 2013

Carta Unión Comunal de Juntas de Vecinos (Prov.12803)

Informe Comisión Evaluadora Fondos Concursables (Prov. 12758)

Informe SECPLAN de fecha 02.11.2014 (Prov. 15)

Invitación Municipal a Olimpiadas Municipales Rurales

Entregada en sesión de concejo:

Invitación Municipal Ceremonia PMTJH

Sr. Sanhueza Informe N°1 y N°2 DIDECO de fecha 03.01.2014

TABLA:

- 1.- Aprobación Acta de Concejo N° 49/2013  
N° 50/2013
- 2.- Correspondencia Recibida
- 3.- Decretos Alcaldicios 05 al 26 de diciembre 2013
- 4.- Cuentas
- 5.- Subvención Municipal Unión Comunal de Juntas de Vecinos
- 6.- Varios

DESARROLLO:

1.- APROBACIÓN ACTA DE CONCEJO

1.1.- ACTA N° 49/2013

Sres. Concejales aprueban Acta Sesión de Concejo N°49/2013, sin observaciones.

1.2.- AC TA N° 50/2013

Sres. Concejales aprueban Acta Sesión de Concejo N°50/2013, sin observaciones.

2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA

2.1.- Entrega a señores(as) Concejales Informe de SECPLAN de fecha 02.01.2014 (Prov. 15), que informa de las licitaciones adjudicadas durante diciembre de 2013.

2.2.- Entrega a señores(as) Concejales Informe de la Comisión evaluadora de Fondos Concursables 2013 de 9 agrupaciones que presentaron observaciones, según información que se detalla y que sugiere financiar dichas iniciativas.

2.3.- Entrega a señores(as) Concejales Invitación a Olimpiadas Municipales Rurales a realizarse el domingo 05 de enero en sector Las Ciénagas, desde las 9:00 horas.

2.4.- Entrega a señores(as) Concejales Invitación a ceremonia de certificación de cursos Programa Mujer trabajadora y jefa de hogar a realizarse el viernes 10 de enero a las 11:00 horas en casa de la cultura.

2.5.- Entrega a Sr. Sanhueza informe N°01 y N°02 de fecha 03.01.2014 de DIDECO por respuesta a memos N°61 y N°62 de fecha 16.12.2013 respectivamente de Secretaria Municipal, por solicitud de información realizada en sesiones de concejo.

3.- DECRETOS ALCALDICIOS 05 AL 26 DE DICIEMBRE 2013

Señores concejales no solicitan decretos alcaldicios.

4.- CUENTAS

Sr. Muñoz, contarles del desarrollo de las actividades realizadas, el día 23 de diciembre fue el Concierto de Navidad de la Orquesta Clásica Infantil con una duración aproximada de 50 minutos y una buena asistencia de público; el mismo día fue la Navidad Municipal en la Casa de Botes, en la que participó un alto número de funcionarios municipales, salud y educación; el día 27 fue la finalización de talleres municipales, presentación de Danza Árabe de la Academia de Francisca Ogrodnik y del Taller de Música a cargo del monitor Héctor Rosas; el día 28 se realizó la primera corrida Atlética Andrés Iraira, con la participación de 122 inscritos de distintas comunas como Los Ángeles, Chiguayante, Concepción, Curicó, Talcahuano, Valdivia, entre otros; el día 30 se presentó la Obra de teatro "Un crimen en mi pueblo" del colegio San Jorge con dos presentaciones en la casa de la cultura una a las 17:00 y a las 20:00 horas; el día 31 fueron los Juegos Pirotécnicos con una asistencia estimada de tres mil personas, se contó con los auspicios de CMPC con \$10.000.000 y GDF en \$3.000.000, y la amplificación aportada por el dueño del circo; el domingo 5 de enero fueron las Olimpiadas Rurales en Las Ciénagas y el día domingo 25 de enero se realizará la Trilla a Yegua Suelta en el sector Quelen Quelen.

5.- SUBVENCIÓN MUNICIPAL UNIÓN COMUNAL DE JUNTAS DE VECINOS

Carta Unión Comunal de Juntas de Vecinos de fecha 27.12.2013 (Prov.12803), documento que forma parte de la presente acta y se adjunta al final de la misma

<p><b>Acuerdo N° 01/2014:</b> Se acuerda por unanimidad otorgar adelanto de subvención municipal a la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, R.U.T. N° 72.796.700-1, por un monto de \$ 600.000.- (seiscientos mil pesos), destinados al pago de servicios básicos de agua y energía eléctrica de las sedes sociales y para compra de materiales de oficina de los meses de enero y febrero del año 2014.</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

6.- VARIOS

Sra. Alarcón, no presentare mis puntos varios ya que requiero la respuesta del Sr. Alcalde, por lo cual los dejo para la próxima semana.

Sr. Araneda, tengo tres puntos varios, pero coincido con la Sra. Elia, uno de los puntos era en relación a higiene ambiental, si bien no es una responsabilidad de la municipalidad creo que hay que hacer una gestión para solicitar a la SEREMI que

disponga de un inspector de higiene ambiental en Laja de lunes a viernes, ya que las necesidades en la comuna son muchas, por lo cual lo voy a retomar cuando este el Alcalde presente.

-Solicito autorización para asistir a un curso del 21 al 25 de enero en San Pedro de Atacama.

Sr. Ponce, también solicito la misma autorización para poder asistir a este curso.

**Acuerdo N° 02/2014:** Se acuerda por unanimidad aprobar la asistencia de los Concejales, Sr. Luis Ponce Macaya y Sra. María Isabel Araneda Aburto al curso "Gestión de Turismo. Una Oportunidad para el Desarrollo Local", a realizarse en la ciudad de San Pedro de Atacama los días 21 al 25 de enero del 2014, convocado por ITER CHILE. (Ida el 20 y regreso el 26 de enero de 2014, viajaran tramos aéreos Concepción – Santiago – Calama y viceversa.) Valor Inscripción \$520.000 por participante.-

Sr. Serra, tenía siete puntos varios, uno de los cuales ya me lo contesto el Administrador, pero voy a nombrarlos, existe una fuga de agua en el Internado, hoy también la verifique, por el lado este del Internado corre por calle Gabriela Mistral hacia San Martín.

-Los fuegos artificiales fueron lanzados y la empresa que hizo este evento debió hacer la limpieza y no lo hizo, sin embargo el día de ayer se hizo la gestión y la empresa está trabajando en este minuto donde los fuegos fueron tirados, había algunos en la calle lo cual es peligroso ya que contienen pólvora negra.

-Preguntarle al Administrador, ya que no lo escuche en cuentas, en el concejo anterior aprobamos en convenio con la Empresa Manque, ¿no sé si fue firmando o no?, se avanzó o estamos en el proceso aún con ese convenio, el polideportivo es un proyecto que nuestra comuna se lo merece, me gustaría saber si se logró llegar al acuerdo con la empresa Manque, ¿fue firmado o estamos en proceso aún?

Sr. Administrador, después del concejo le puedo dar una respuesta porque eso quedo en manos del abogado, yo creo que se va llegar a un acuerdo, eso hay que dejarlo por escrito en el tribunal, sin ese papel en la mano no podría decirle.

Sr. Serra, consultar si el balneario en este minuto esta operativo, se fijaron unos precios, se hizo un convenio de precio ¿eso esta operativo ya con la comunidad?

Sr. Administrador, se invirtieron unos fondos en habilitar los baños, mesones y otros, pero tuvo que hacerse andar el balneario, porque la gente iba igual, lo que se les presentó a ustedes y que hay que analizarlo, no se puede aplicar mientras no sea visto por los concejales, en estos momentos si me preguntan la gente no debería pagar, solamente una pequeña cooperación para la señora que limpia los baños. Fuimos visitados este sábado por higiene ambiental y nos hicieron cuatro observaciones de las cuales tenemos que dar respuesta el 14 de enero, una es por los extintores que estaban comprados, pero los tenían guardados, desratización que se va hacer mañana, el sistema del agua estaba con candado y no estaba la llave por lo que ellos quieren verificar si el agua esta clorada o no, es todo solucionable y tiene que seguir operando porque la gente va igual. El único problema que tenemos ahí es el tema de la luz, por eso ese proyecto de ordenanza hay que verlo ya que a la gente le falta sólo llevar refrigerador y la cuenta de la luz..., levantando las observaciones no tendríamos problema con higiene ambiental.

Sr. Serra, recibimos hace dos concejos atrás un informe de hogar de acogida de larga estadía para el adulto mayor, lo planteo pero lo voy a tocar con el Alcalde para saber cuáles son las intenciones de él, ya que esto es una muy buena idea, debemos ver este tema y no lo debemos dejar pasar.

-Lo otro es una carta que recibimos hace cuatro concejos atrás del Sr. Herrera, que no hemos dado respuesta en equipo.

-Por último, apoyar a María Isabel en el tema del medio ambiente, es un tema importante para la comuna, presionar el tener un inspector de lunes a viernes ya que se nos vienen cosas importantes para la comuna, pero hacer presente a mis colegas concejales que el 22 de enero de 2013 yo toque este tema y pedir que estemos apoyando el tema del medio ambiente que es sumamente importante.

Sra. Araneda, hay una señora presente que nos contaba antes de iniciar el concejo, que viene a saber cuál es nuestra opinión en relación al proyecto pro construcción de un hogar de acogida para el adulto mayor, nosotros recibimos su informe, en lo personal después de leer el proyecto fui a conversar con la presidenta Sra. Verónica Torres, desde el inicio de esta gestión me llamó mucho la atención que nunca invitaron a ningún concejal y en lo personal creo que debieron hacerlo, no entiendo mucho porque no me invitaron, en mi calidad de enfermera, no es que lo sepa todo pero algunos conceptos manejo en relación a eso y la Sr. Verónica Torres fue reticente a recibirme incluso a conversar conmigo y escuchar mis opiniones. Me llamó mucho la atención que no me invitaran, ni invitaron al resto de los concejales, porque este es un tema comuna, no es un tema a analizar y proyectar sólo por un grupo de personas, a mi me parece un tema de suma importancia para la comunidad, el que hay que analizar con todos los actores de la comunidad y el actor principal que es el Alcalde de la comuna, de mi parte existe la voluntad de que este tema hay que trabajarlo.

Sr. Sanhueza, en varias ocasiones yo también manifesté que nuestra comuna necesitaba un lugar de acogida para los adultos mayores, cuando el Alcalde mencionó que el hospital pudiese ser demolido y construir el liceo ahí, yo dije que posibilidad había de que éste lugar quedara como un centro de acogida para los adultos mayores, el Alcalde verá lo que es mejor para nuestra comuna y más adelante nos informará, estoy de acuerdo con que se haga un hogar para los adultos mayores, a la vez quiero apoyar lo que dijo la Sra. María Isabel, que a nosotros no se nos invitó a participar desde el principio porque no querían que esto se viera como político, si hubiésemos estado todos los concejales, el Alcalde, más todas las autoridades competentes se hubiese podido resolver eso más rápidamente y trabajar en un proyecto.

Sra. Alarcón, nunca nosotros como concejales o como personas nos vamos a oponer a algo que es necesario, yo he trabajado en este tema del hogar, llevando gente a Cunco, Nacimiento y Santa Fe, sé la necesidad, pero primero que nada necesitamos el hospital, ya que esta convertido en tener gente por años, porque no tienen donde estar, no me siento en que me hayan invitado o no, porque ellos son dueños de formar su organización e invitar a quienes les plazca. Esta inquietud es de veinte años atrás, se ha trabajado con el Padre Félix, el Padre Jorge, el problema en que se toparon es ¿quién mantiene esto?, ¿cómo perdura?, las voluntarias, las solidarias son como las damas de rojo o las damas de verde, en que si se enferman no van, si tienen un problema doméstico tampoco pueden ir porque son solidarias, acá a mi parecer deben funcionar igual que el hospital, con funcionarios, necesitan doctores, psicólogo, asistente social, un montón de personas, lo cual lleva un costo, nosotros no nos oponemos, el Alcalde menos, el viene trabajando por un hogar hace años, años, debían partir por ahí primero, el terreno donde está el hospital es municipal, les guste o no les guste la autoridad que esta de turno hay que llegar allá.

Sr. Ponce, concuerdo con lo que dice la Sra. Elia en cómo se va a mantener en el tiempo, lo que es un tema preocupante, este es un proyecto en que ninguno debe estar ajeno a poder discutirlo, a través de una mesa de conversación donde se pueda establecer los pro y los contra, para que haya una participación y nos podamos sentir propios de un proyecto que nos pertenece a todos.

Sr. Serra, me parece una tremenda idea lo del hogar para nuestra comuna, la idea es tan buena que tenemos que avanzar positivamente y probablemente esta agrupación no nace del municipio hacia afuera, sino que nace desde la

comunidad y lo tenemos que recepcionar y recibir de esa manera, la comunidad esta preocupada referente a este tema y los aplaudo, ellos han tenido reuniones con la SEREMI de Desarrollo Social, estoy en conocimiento de ello, se lo que hablaron a que acuerdos llegaron y cuáles son las proyecciones, probablemente nosotros como concejo y municipio con el Sr. Alcalde nos va a tocar reunirnos con ellos. Ellos han actuado externamente a nosotros, lo que me parece bien y no tengo ninguna molestia todo lo contrario, los voy a apoyar siempre porque es una tremenda iniciativa. Ellos han tenido diversas reuniones con la SEREMI, parlamentarios y en algún momento van a tener que llegar a nosotros y ahí nosotros vamos a tener que actuar, lo que quiero dejar claro es que vamos a estar ahí.

-El 15 de enero en la página de la municipalidad va a salir las subvenciones para que todos los niños puedan postular a matriculas y pasajes.

Sr. Ponce, tengo varios pero los voy a dejar para cuando este nuestro Alcalde.

Sr. Sanhueza, tengo un punto el que quiero ver como concejo, en que junto al Alcalde pudiésemos enviar una carta a Banco Estado, para ver la posibilidad de que puedan mejorar su atención, hay una caja que dice ServiEstado que nunca ha funcionado. Laja con la población que tiene, atendemos también a San Rosendo, sería bueno que de una vez por todas pudiesen atender incluso un día sábado y habilitar una caja más, a veces es caótico estar en el Banco.

Sra. Araneda, no hay fila preferencial y eso por Ley debiera estar.

Sr. Sanhueza, en San Rosendo pudieran solicitar un cajero.

Sra. Alarcón, le puedo hacer una pregunta, sus ideas son brillantes, pero ¿usted es concejal de Laja o San Rosendo?

Sr. Administrador, aquí lo que corresponde es que se tome un acuerdo, que la municipalidad envíe una carta a los ejecutivos del BancoEstado a nivel nacional para que mejoren el servicio en la comuna.

Sr. Sanhueza, la idea es que se habrá una caja para los clientes cuenta correntista que no está, que pueda gestionarse la posibilidad que sea un serviestado que atienda el día sábado o bien en la semana pero un poco más largo hasta las cinco de la tarde y tercero que se habrá una o dos veces a la semana una oficina para los que son microempresarios, quienes deben irse atender a Yumbel o Los Ángeles.

**Acuerdo N° 03/2014:** Se acuerda por unanimidad enviar una carta a los ejecutivos de Banco Estado a nivel nacional, para solicitar la mejora del servicio en la comuna referente a los siguientes puntos:

- Apertura de una caja para atención de cuentas corrientes;
- Posibilidad que sea un Serviestado que atienda el día sábado o bien en la semana pero un poco más largo hasta las cinco de la tarde;
- Que se abra una vez a la semana una oficina para atención a microempresarios.

Se da término a Sesión Ordinaria de Concejo N° 01/2014 a las 11:47 horas.

KARINA SEPÚLVEDA MORA  
Secretaria Municipal

**OBSERVACIONES AL ACTA SESIÓN ORDINARIA DE CONCEJO N° 01/2014**

Acta Aprobada el 04 de febrero de 2014

Sres. Concejales aprueban Acta Sesión Ordinaria de Concejo N° 01/2014, sin observaciones.